

To complete the experience of your stay in the villa and fully embrace the superrustic, authentic soul of central Italy, nothing is better than a Range Rover Sport HSE 3.0d—a powerful 4x4 designed to tackle scenic roads and hidden trails with equal elegance.

A true queen of comfort and performance, this vehicle offers a refined and quiet cabin, perfect for long journeys through medieval villages, vineyards, and rolling hills. It features five seats and an automatic transmission.

Its intelligent all-wheel drive and adjustable suspension height allow you to handle dirt tracks, white roads, and panoramic paths with ease—routes that represent the true essence of central Italy and are often inaccessible to conventional cars.

Thanks to its smooth and responsive engine, every journey becomes a pleasure: stable handling, impeccable comfort, and driver-assistance systems—from hill descent control to dedicated off-road modes—let you explore unspoiled nature in total safety.

Perfect for discovering hidden corners, reaching lakes, nature reserves, secret wineries, or enjoying a day at the seaside, this Range Rover allows you to "venture off the beaten path" and admire views that few have the chance to experience.

## THE PRICE INCLUDES

Car rental for the duration of your stay; delivery and collection directly at the villa; 80 km per day and a second driver included.

## THE PRICE DOESN'T INCLUDE

Security deposit of €2,000 to be charged to a credit card (handled directly by the rental company); extra kilometers: €1 per km, payable upon return; delivery and collection at a location other than the villa, quoted separately. Anything not expressly listed under "The price includes."

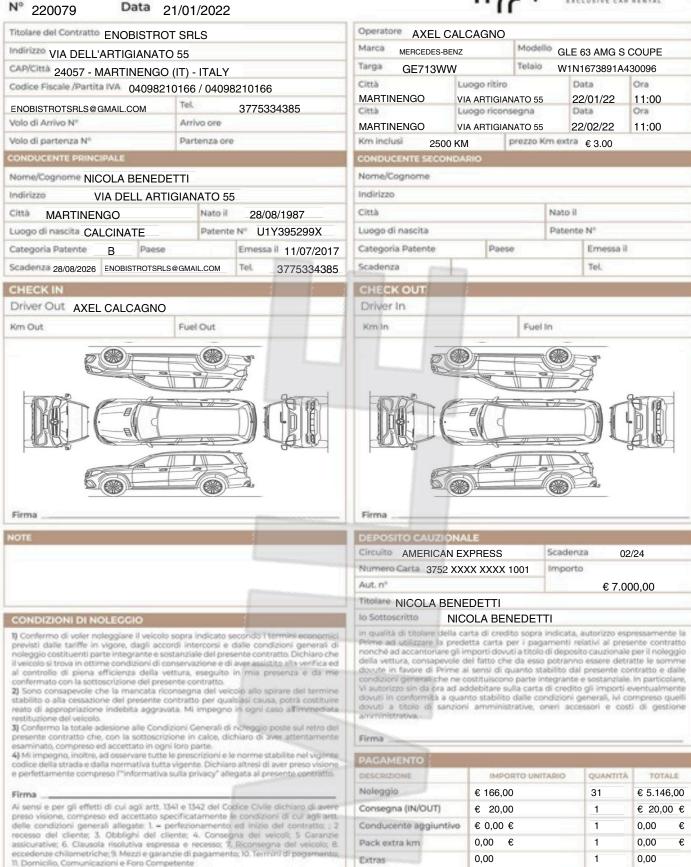
# **IMPORTANT**

The vehicle rental is considered confirmed only upon submission of the required documents, the security deposit, and a valid credit card to the rental company. The minimum driver age is 25 years.

Upon request, it is also possible to arrange a private chauffeur-driven transfer both for arrival at the villa and for departure.







20159 Milano Sede legale ed operativa Via Flaminia Vecchia,491 - 00191 Roma - 1et +39 06 33220167 - info@primerentcar.com - www.primerentcar.com

Boutique - Corso Sempione, 28

Viale Jenner, 17

Copia Cliente

### CONDIZIONI GENERALI DI NOLEGGIO

Via Flaminia Vecchia, 491

00191 Roma

effetto di legge.

### 1 - Perfezionamento ed inizio del contratto

I diritti e gli obblighi derivanti dalle Condizioni Cenerali di noleggio saranno effisici dal momento del perfezionamento del contratto anche mediante a mezzo e mialli corrispondenza e per la durata Mi prevista. Il contratto si intenderà in ogni caso terminato alla riconsegna del veicolo secondo le modalità previste dal contratto. terminato alla riconsegnia del velcolo secondo le modalità greviste dal contratto. La consegna dei velcoli locati è subordinata al preventivo versimento del deposito cauzionale e degli eventuali anticipi canone ello prestazione di ulteriori garanzie richieste da PRIME nonché al pagamento di eventuali accessori se previsti. La durata del noleggio è computata in giomi di 24 ore e la tariffa viene calcolata su periodi di

Resta inteso che, qualora i modelli di veicoli indicati nel contratto non siano, per qualsiasi ragione, disponibili alla data convenuta, il cliente avrà diritto di recedere liberamente dal contratto di noleggio al momento della comunicazione di indisponibilità, esonerando PRIME da ogni responsabilità.

### 3 - Obblighi del Cliente

a) il veicolo in noleggio non potrà essere utilizzato in modo da rendere invalide, inefficaci o non applicabili le condizioni di polizza assicurativa; b) il veicoli non saranno adibiti a trasporto di persone elo merce eccedenti le guantità previste dali libretto di circolazione e di quello di "Uso e Manuterazione", c) il si strumentazione di bordo, ivi compresi i geo-localizzatori, non dovranno essere manomessi e,b danneggiati; di il veicolo e le dottazioni dovranno essere utilizzati con la diligenza e la cura del buon nattre di famiolia e il utili promoti dovranno essere utilizzati con la diligenza e la cura del buon nattre di famiolia e il utili elevino dovranno essere utilizzati con la diligenza e la cura del buon nattre di famiolia e il utili elevino dovranno essere utilizzati con la diligenza e la cura del buon producti di la veno della cura della contrata con essere utili con la contrata e la cura della convecció e le dotazioni dovrarino essere utilizzati con la diligenza e la cursi del buor padre di famiglia; e) il veicolo dovrà essere condotto seguendo scrupolosamente le norme del Codice della Strada ed il Cliente si impogna a manlevare e tenere indenne. PRIME da qualsiasi conseguenza e/o danno derivante da eventuali infrazioni; f) il veicolo dovrà essere condotto solo dalle persone indicate nel contrata che abbiano compiuto almeno 25 anni (ovvero 30 anni nel caso di vetture sportive) e che siano in possesso di patente di guida adeguata alla tipologia di veicolo locato, nel pieno rispetto di quanto inoltre prescritto dalla Casa Costruttrice. Le patenti di guida non leggibili o non comprensibili dovranno essere accompagnate da una patente di guida internazionale; gì qualora a PRIME siano notificate sanzioni anministrative per violazioni alle norme del Codice della Strada o di cerri attra disposizione di guida internazionale; g) qualora a PRIME siano notificate sanzioni arraministrative per violazioni alle norme del Codice della Strada o di ogri altra disposizione dile legge, PRIME riaddebiterà al Cliente sulla carta di credite fornita, l'importo delle sanzioni oltre spese ed accessori, nonché i costi ed oneri sostienuti per la gestione amministrativa di ciascuna pratica, pari all'importo di E 45,00. PRIME e in ogni cisso sin da ora autorizzata all'invio delle generalità del Ciente alle Autorità preposte che ne abbiano fatto richiesta ai sensi di legge; h) il veicole non potrà essere utilizzato per trasporto persone dietro compenso di ogni genere, per competizioni di qualsiasi natura, per trainare o spingere altri veicoli, né potrà venir caricato su altri mezzi di locomozione quali treni, carnion ed altri mezzi oppure imbarcati su risvi o traghetti senza preventiva autorizzazione; i) il Cliente dovrà denunciare qualsiasi sinistro nel rispetto dei termini e delle condizioni di cui al successivo art. 5; i) Il Cliente non apportrà spritte pubblicitarie, senza espressa apporterà modifiche al veicolo e non apporrà scritte pubblicitarie, senza espressa autorizzazione di PRIME; m) il Cliente sorà custode del veicolo assumendosi l'obbligo della migliore conservazione dello stesso, impegnandosi adi asservare tutte la struzioni del "Manuale d'uso e manuterizione" fornito dalla Casa Cestruttrice n) il Cliente è responsabile della custodia dei documenti di circolazione chiovi ed accessori del veicolo e pertanto PRIME addebterà i costi di duplicazione in caso di futto o del veicolo e pertanto PRME addebterà i costi di duplicazione in caso di funto o smarrimento, o) il veicolo locato non potrà essere condotto fuori dal territorio italiano senza la previa autorizzazione di PRIME, salvo che per i seguenti Stati Andorra, Austria, Belgio, Danimarca, Francia, Germania Liechtenstein, Luissemburgo, Principato di Monaco, Paesi Bassi, Portogallol San Marino, Spaigna e Svizzera pi) il Cirente non potra cedere o traferire il contratto a qualsiasi titolo, ne subtocare, substititato o trasferire a qualsiasi titolo il godimento, ne ipotecare o sottoporre il velcolo a qualsiasi forma di privilegio, o permettere che sia sottoposto a pignoramento o concederio in pegno o costituirio in garanzia sotto qualsiasi forma, qi il Cilente riconosco, che il velcolo locato è dicato di sistemi di localizzariene rissasti su tecnologia CDS/CSM o a radio. locato è dotato di sistemi di localizzazione (basati su tecnologia GPS/GSM o a radio frequenza) quali elementi essenziali per l'esecuzione del contratto di locazione.

egna del veicolo sarà effettuata da PRIME secondo i termini indicati in a) La consegna de veccio sara erettuata da PARIE Sociolo I retermi indicati i contratto da ritenersi indicativi e non perentori; b) Qualora il Cliente al momento della consegna ravvisi danni o anomalie, deve dame evidenza nell'attestato di consegna, in mancanza il veicolo si intenderà accettato e non potranno essere accolti contestazioni successive; c) il veicolo viene consegnato con il pieno di carburante e dovrà essere riconsegnato con lo stesso quantitativo. L'eventuale carburante mancanze alla riconsegna verrà addebitato al cliente, oltre al costo del servizio di rifornimento pari al curro 45 ON furuarata riconsella. rifornimento pari ad euro 45,00 (quarantacinque).

### 5 - Garanzie Assicurative

si impegna a fornire i veicoli locati con le Caranzie Assicurative previste per legge. La copertura assicurativa sarà prevista nei limiti della polizza stipulata. 1) In caso di qualsiasi sinistro, compresi furto ed incendio o danni al veicolo, il Cliente si impegna a trasmettere a PRIME, entro e non oltre sei ore dal verificarsi dell'evento di cui abbia avuto notizia regolare denuncia ed ogni atto a lui successivamente notificato o sottoscritto nonché ogni attra informazione utile inerente il sinistro. 2) La responsabilità del Cliente per furto, incendio o danni di qualsiasi genere sarà limitata al valore della franchigia assicurativa secondo quanto previsto dal Contratto. Detta limitazione di responsabilità opererà solo nel caso di osservanza di quanto previsto al punto 1 che precede e sempre che non ricorrano il dolo o la colpa grave del Cliente. nel veicolo o installati sul veicolo.

6 - Clausola risolutiva espressa e recesso di Prime Ai sensi dell'art, 1456 c.c. PRIME potrà risolvere di diritto il contratto di locazione, nei seguenti casi specifici, oltre quelli già espressamente previsti a) mancato pagamento anche parziale del canone di noleggio del deposito cauzionale elo anticipi nei

Le presenti Condizioni Cenerali regolano il contratto di noleggio a breve termine tempi convenuti; b) mancato rispetto anche di uno solo degli obblighi previsti nei di veicoli senza conducente, costituendone parte integrante e sostanziale ad ogni precedenti artt. 3, 5, 9, 10, PRIME potrà, inoltre, recedere dal contratto di noleggio in caso di il assoggettamento di beni di proprietà del Cliente a sequestro giudiziale o ad esecuzione forzata su beni di proprieti; il messa in liquidazione (in caso di persona giuridica) a qualsiasi titolo o assoggettamento del Cliente a procedura concorsuale di qualsiasi natura; iii) qualora il Cliente si trovi in situazioni finanziarie Lai da far ritenere che il medesimo non sia più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni. Nei casi disciplinati dal presente articolo, PRIME potrà rientrare n possesso dei veicoli locati, anche se in presenza di opposizione o contestazione de Clente II Cliente avià l'obbligo di riconsegnare immediatamente il velcolo e corrispondere immediatamente a PRIME tutto quanto dovuto per i canoni scaduti e

non pagati, interessi convenzionali di mora, costi amministrativi, penali e quant'altro sia già micurato alla data di risoluzione o recesso del contratto, fatto salvo il maggior

Viale Alessandro Guidoni, 81

50127 Firenze

primerent

3) il Cliente si impegna al termine del contratto per qualsiasi causa a riconsegnare il immediatamente il veicolo noleggiato, le chiavi del veicolo, le chiavi master elo eventuali duplicati, nonché tutti gli accessori elo dotazioni ricevute, nel luogo convenute, il veicolo dovrà essere puntualmente riconsegnato nei termini previsti dal Contratto In caso di ritardo eccedente i 120 minuti verrà addebitato il costo pari ad un altro giorno di locazione. Dopo il primo giorno e sino al momento della effettiva riconsegna, verrà addebitata al Cliente una penale pari al 100% del costo di noleggio giornaliero, salvo il maggior danno. b) il Cliente potrà richiedere la restituzione presso giorniarro, sarvi i maggior danno, oj il Ciente potra incredere la restituzione presso sedi diverse ad un costo che verrà stabilito secondo le tariffe vigenti al momento della richiesta. La mancata riconsegna delle chiavi, e/o di accessori e/o dotazioni, entro lò giorni lavosativi dalla riconsegna del viricolo, comporterà l'addebito al Ciente delle spese che PRIME di veicolo sostenere per il loro ripristino. c) il Cilente si impegna a riconsegnare a PRIME il veicolo con carrozzeria ed interni puliti. d) Eventuali spese di ripristi no del veicolo, non rientranti nel normale stato di usura, saranno addebitate al Cliente trattenendoli dal deposito cauzionale, salvo in ogni caso il maggior danno. e) Lo stato del veicolo sarà valutato insindacabilmente da personale tecnico incaricato

8 - Eccedenze chilometriche Alla cessazione del contratto per qualsiasi causa, PRIME addebiterà al Cliente alla riconsegna del veicolo, i chilometri eventualmente eccedenti il monte chilometrico previsto dal contratto, ivi compresi eventuali veicoli sostitutivi.

9 - Mezzi e garanzie di pagamento Il Cliente concede l'autorizzazione permanente all'addebito con carta di credito. Si precisa che in caso di eventuale capienza insufficiente, PRIME potrà risolvere il contratto di diritto, addebitando una penale nella misura contrattualmente prevista per ciascuna fattispecie il Cliente, inoltre, autorizza sin da ora ad accantonare sulla carta di credito un deposito cauzionale infruttifero, prima della consegna, nella misura ed entro i termini che saranno stabiliti in ogni singolo contratto. Il deposito si intenderà versato dal Cliente a titolo di garanzia di tutti gli obblighi previsti nel presente accordo. Il deposito cauzionale sara restituito al Cliente entro il 30° giorno dalla dista di riconsegna del vercolo locato. Il deposito non sarà incamerato da PRIME, In tisto o in parte, nel caso di risoluzione espressa prevista nel precedente art. 6 ed in tutti i casi in cui il Cliente sia tenuto, in base al presente accordo, a corrispondere a PRIME somme di denaro a qualsiasi titolo 10 - Termini di pagamento

10 - Termini di pagiimento.
a) Se la prenotazione del veicolo da noleggiarsi avviene sino al 0 giorni prima rispetto alla data di inizio, vertà addebitato un deposito di prenotazione pari al 20% del costo totale del noleggio, mentre il saldo dell'intero importo residuo verrà addebitato in coincidenza con il decimo giorno antecedente l'inizio del noleggio. In caso di recesso del Cliente per qualsiasi motivo, tale deposito verrà incamerato dalla Società a titolo di penale, bi per le prenotazione i effettuate in data successiva ai tre giorni antecedenti l'inizio del noleggio, il saldo dovrà essere effettuato in misura integrale contestualmente alla prenotazione, c) in caso di ritardiato pagamento e fatto salvo di diritto di risoluzione di cui al precodente art. 6, al Cliente verranno in comi caso. Il diritto di risoluzione di cui al precedente art. 6, al Cliente verranno in ogni caso addebitati gli interessi di mora applicando il tasso di cui al D. Lgs. 23\f02 ed eventuali spese sostenute da PRIME per il recupero del credito.
Il - Domicilio, Comunicazioni e Foro Competente

 a) PRIME ed il Cliente dichiarano di eleggere a proprio domicilio i rispettivi indirizzi riportati nel presente accordo; b) il contratto e le presenti condizioni generali sono retti e disciplinati dalla Legge italiana; c) per tutte le controversie derivanti dal presente contratto o connesse allo stesso, che dovessero insorgere fra le Parti, il Foro competente in via esclusiva sarà quello di Roma, con espressa esclusione di ogni altro Foro alternativo e/o concorrente; d) per quanto non previsto dal presente accordo varranno le norme del Codice Civile; e) in caso di contrasto nell'interpretazione tra la versione italiana e l'eventuale traduzione di cortesia prevana sempre la versione in

Firma e timbro del Cliente

Via Flaminia Vecchia, 491

Boutique - Corso Sempione, 28 Viale Jenner, 17 20159 Milano

Viale Alessandro Guidoni, 81 50127 Firenze